

İstanbul Başakşehir Kayabaşı 1. Etap 652 Konut Projesi kapsamında yer alan konutların teslim işlemleri **16 Temmuz 2024 – 09 Eylül 2024** tarihleri arasında Projenin şantiye alanında teslim programı çerçevesinde gerçekleştirilecektir.

3065 sayılı KDV kanunu gereğince teslim işlemi nedeniyle Katma Değer Vergisi doğduğundan, konutlar için %1 oranında KDV peşin tahsil edilecek ve ödeme dekontu/faturanın bir örneği alıcıya verilecektir.

KDV tahsilatları T. Halk Bankası A.Ş. Başakşehir Şubesinde gerçekleştirilecektir.

Şantiyede yapılacak konut teslimi sırasında; konut alıcılarının aşağıdaki belgeleri yanlarında buldurmaları gerekmektedir:

- Kimlik belgesi (Nüfus cüzdanı),
- Gayrimenkul Satış Sözleşmesinin hak sahibinde bulunan nüshası,
- Konut vekaleten teslim alınacak ise vekaletnamenin aslı ve fotokopisi,
- KDV tutarına dair fatura.

Sözleşme gereği taksitleri teslimden sonra başlayacak konutların taksitleri teslim programına göre teslimi takip eden ay başlatılacak olup, ilk dönemsel artış Ocak 2025 tarihinde yapılacaktır.